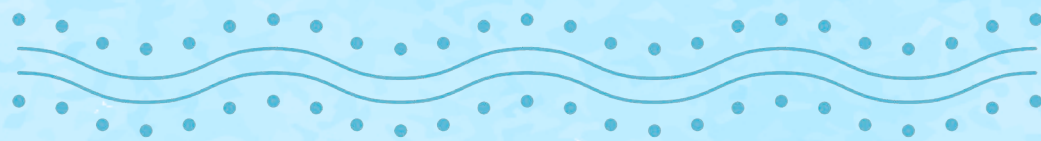


RESIDENCIAL

# nereidas



PENTHOUSE 104



# El ático más exclusivo del complejo, frente al mar

The most exclusive beachfront unit of the complex



A la orilla del Mediterráneo, la arquitectura de Residencial Nereidas está perfectamente integrada con el mar.

Unas vistas inigualables donde conectar con la esencia de la naturaleza es más fácil que nunca.

Siente la brisa del mar y disfruta de los mejores amaneceres en un oasis de tranquilidad y bienestar

*By the Mediterranean seashore, Residencial Nereidas' architecture is perfectly combined with the ocean.*

*Unique sights where connecting with nature's essence is easier than ever.*

*Feel the breeze and enjoy mesmerizing sunrises in an oasis of tranquility and wellbeing.*





# Ático 104

## Penthouse 104



3  
Habitaciones  
Bedrooms



3+1  
Baños  
Bathrooms



163  
m<sup>2</sup> construidos  
sqm built



316  
m<sup>2</sup> terrazas  
sqm terraces



2  
Plazas de aparcamiento  
Parking spaces



1  
Trastero  
Storage room



Suelo radiante  
Underfloor heating



Cocina equipada por Gunni & Trentino  
Fully-equipped kitchen by Gunni & Trentino

Precio / Price

€1,950,000

# 104 Apartamento / 104 Apartament



# 104 Solárium / 104 Solarium







# Residencial Nereidas

Un complejo residencial de diseño vanguardista y novedoso, pensado para aprovechar al máximo las fabulosas vistas abiertas al mar Mediterráneo.

- Piscina exterior
- Piscina interior climatizada
- Seguridad 24 hs
- Cocina equipada de Gunni y Trentino
- Sauna, baño turco y gimnasio totalmente equipado
- Sala multiusos
- Fachada acristalada

*A residential complex of avant-garde and innovative design, making the most of the fabulous open views of the Mediterranean Sea.*

- *Outdoor pool*
- *Indoor heated pool*
- *24/7 security*
- *Fully fitted kitchen by Gunni & Trentino*
- *Sauna, Turkish bath, and fully equipped gym*
- *Multipurpose room*
- *Glazed facade*



104 apartamentos de 1,2,3 y 4 dormitorios  
ubicados en primera línea de playa.

*104 apartments of 1,2,3 and 4 bedrooms  
located on the beachfront.*



A tan solo 800 metros del  
Parador Málaga Golf.

*Just 800 meters from  
Parador Málaga Golf.*

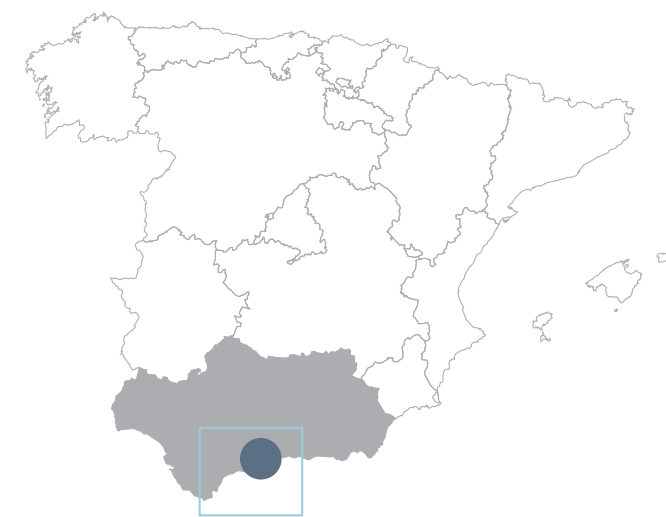
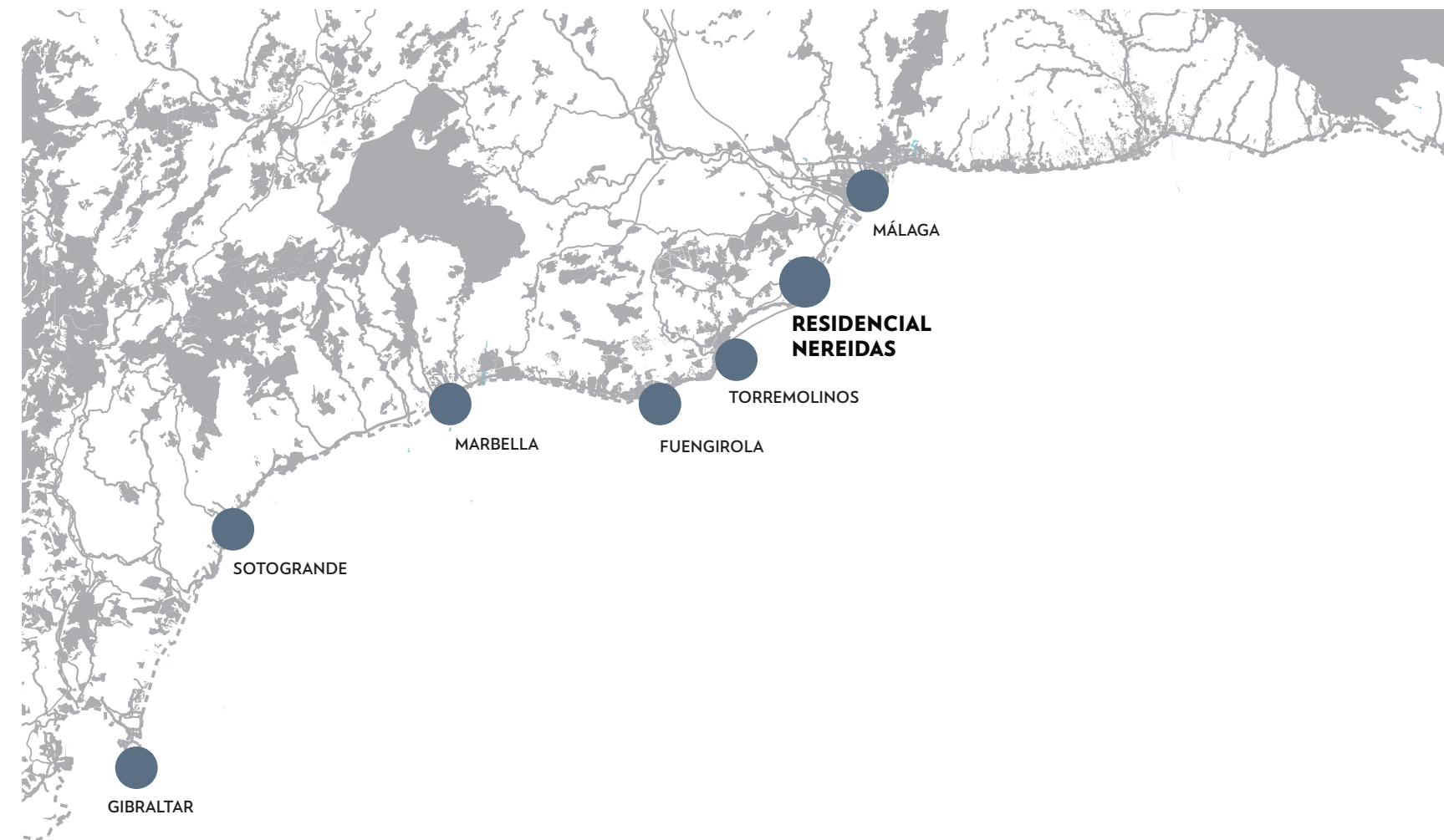
6,5 kilómetros del aeropuerto  
internacional de Málaga.

*6.5 kilometres from Málaga  
International Airport.*



A 3 minutos de zonas de compra, ocio  
y entretenimiento

*Just 3 minutes from shopping, leisure and  
entertainment areas*



## CONECTADO A LO QUE IMPORTA

### PERFECTLY CONNECTED

Con una ubicación estratégica, Residencial Nereidas se erige sobre una de las zonas más emergentes de la Costa Del Sol. Con una conexión inigualable con los principales medios de transporte y perfectamente integrada con el Aeropuerto Internacional y el Puerto de la capital, Residencial Nereidas cuenta además con una excelente conexión con zonas comerciales, de ocio y de restauración.

*Residencial Nereidas' strategic location lays on one of the most merging areas on the Costa del Sol counting with unbeatable connection with main transport services and the International Airport of Malaga. The area boasts a wide variety of commercial, leisure, and sports facilities as well as restaurants and bars.*



# Las mejores vistas panorámicas de Málaga

The best panoramic sea views  
of Málaga





